

# APPEL A CANDIDATURES

## Le pôle Développement Territorial

Recherche :

### Un chargé de mission (h/f) Urbanisme à temps complet

#### **Missions :**

Au sein de la direction de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme, et à partir de l'analyse des spécificités et de l'évolution du territoire, le (la) chargé(e) de mission urbanisme assure la réalisation d'études de prospective territoriale, l'assistance aux communes dans leur projets d'urbanisme réglementaires, la mise en place d'outils de suivi, les conseils et l'assistance aux élus communautaires et aux services dans l'exercice de planification.

#### **Activités :**

##### ■ Analyser les spécificités et l'évolution du territoire

- En collaboration avec la cellule « Observatoire territorial – SIG » et en transversalité avec l'ensemble des services associés, mettre en évidence les caractéristiques du développement urbain du territoire, les tendances et leurs conséquences à court, moyen et long terme.
- En déduire des orientations stratégiques à soumettre aux élus et aux services avant de les traduire dans les documents de planification.

##### ■ Mettre en place les outils et les moyens d'intervention

- **SCoT** : Définir les modifications à apporter au document, pour une meilleure prise en compte des spécificités du territoire du Muretain.
- **Etudes de planification** : définir et piloter toute étude de dimension intercommunale permettant d'alimenter l'exercice de planification. (schémas de secteurs, études de capacités d'îlots stratégiques,...). Participer à l'élaboration des études portées par les partenaires extérieurs.

##### ■ Piloter les opérations communautaires d'aménagement (ZAC, lotissements...)

- En application de la planification des opérations et des procédures réglementaires, définir la stratégie financière garantissant les intérêts de la collectivité.
- Assurer l'estimation et suivi des budgets des opérations d'aménagement.
- Définir et suivre les marchés passés avec les différents intervenants : Bureaux d'études et SEM locales d'aménagement.
- Assurer la coordination de l'ensemble des acteurs associés aux projets, et l'organisation et le pilotage des instances de validation techniques et politiques du projet.
- Mettre en place et suivre les tableaux de bords techniques et financiers propres à chaque opération.

##### ■ Assistance et conseils aux élus et aux services communautaires

- Anticiper les évolutions législatives et réglementaires dans le domaine de la planification urbaine
- Rédiger des documents de synthèse à destination des élus
- Coordonner et animer un réseau d'acteurs en urbanisme réglementaire

#### **Profil :**

- Formation supérieure en Urbanisme (Master 2, Magistère, Ecole d'ingénieur)
- Connaissance de la réglementation de l'urbanisme,
- Capacité méthodologique et technique dans l'exercice de planification
- Maîtrise des méthodes de management par projet et des outils de conduite de projets complexes
- Maîtrise des outils informatiques liés à l'urbanisme réglementaire (logiciels SIG, de suivi d'opération d'aménagement et de DAO, pack office...)
- Connaissance du fonctionnement des collectivités locales et des acteurs institutionnels
- Autonomie dans l'organisation du travail, rigueur, capacité d'analyse et de synthèse
- Aptitude à travailler en équipe, animer des réunions, être force de proposition
- Expérience en poste similaire d'au moins 3 ans

Merci d'adresser votre candidature (lettre de motivation + CV) au plus tard le **.28 décembre 2016**

**A Monsieur le Président Le Muretain Agglo**

Direction des Ressources Humaines

8 Bis Avenue Vincent Auriol CS 40029 31601 MURET Cedex